

Приложение № 33 к приказу
ФГБОУ ВО Сибирская пожарно-
спасательная академия ГПС МЧС России
от 15.06.2015 года № 122

ПОЛОЖЕНИЕ
о группе по капитальному строительству
ФГБОУ ВО Сибирская пожарно-спасательная
академия ГПС МЧС России

I. Общие положения

1.1. Группа по капитальному строительству является структурным подразделением ФГБОУ ВО Сибирская пожарно-спасательная академия ГПС МЧС России (далее по тексту - Академия).

1.2. Группа по капитальному строительству подчиняется непосредственно начальнику Академии.

1.3. Группа по капитальному строительству в своей деятельности руководствуется нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Минобрнауки России, МЧС России, МВД России (до принятия соответствующих нормативных правовых актов МЧС России), Уставом Академии, нормативными локальными актами Академии, приказами и распоряжениями начальника Академии и настоящим Положением.

1.4. Должностные инструкции сотрудников группы по капитальному строительству утверждает начальник Академии. При изменении задач и функций сотрудников группы по капитальному строительству должностные инструкции пересматриваются.

II. Основные задачи

2.1. Выполнение функций заказчика-застройщика.

2.2. Получение и оформление исходных данных для проектирования объектов строительства.

2.3. Подготовка заданий на проектирование, техническое сопровождение проектной стадии.

2.4. Оформление разрешительной документации на строительство и реконструкцию.

2.5 Обеспечение освобождения территории строительства.

2.6 Организация управления строительством, технический надзор.

2.7. Технологический и строительный инжиниринг.

2.8. Разработка тендерной документации для подрядных торгов.

2.9. Организация реализации инвестиционных торгов.

2.10. Осуществление контроля и надзора за ходом строительства и приемка в эксплуатацию построенных объектов.

III. Основные функции

3.1. Организация работ по строительству и реконструкции объектов Академии:

3.1.1. Подготовка перспективных планов на строительство и реконструкцию объектов.

3.1.2. Получение технических условий для строительства инженерных сетей.

3.1.3. Работа с проектными организациями по разработке проектно-сметной документации, с надзорными органами по ее согласованию.

3.1.4. Работа с проектами договоров, с подрядными организациями.

3.1.5. Контроль использования подрядчиками качественных материалов.

3.1.6. Контроль объема и качества выполненных работ.

3.1.7. Участие в комиссиях при составлении актов на проведение скрытых работ.

3.1.8. Контроль обеспечения пожарной безопасности и охраны труда при производстве работ на строящихся объектах.

3.1.9. Определение объемов выполненных работ, их приемка при условии соответствия качества их выполнения утвержденному проекту и техническим условиям, оформление актов выполненных работ.

3.2. Определение потребности в оборудовании и материалах, необходимых для выполнения планов по капитальному строительству объектов Академии.

IV. Права

В целях реализации возложенных задач и функций сотрудники группы по капитальному строительству имеют право:

4.1. Вносить предложения руководству Академии по улучшению и совершенствованию деятельности группы по капитальному строительству.

4.2. Проводить проверки качества выполнения строительно-монтажных работ.

4.3. Получать от генподрядных и подрядных организаций сведения для своевременного учета и контроля выполненных строительно-монтажных работ.

4.4. Организовывать приемку в эксплуатацию законченных строительством объектов.

4.5. Получать от структурных подразделений сведения для своевременного хода строительства объектов.

4.6. Пользоваться правами в соответствии с нормативно-правовыми актами МЧС России, МВД России (до принятия соответствующих нормативно-правовых актов МЧС России).

V. Ответственность

Сотрудники группы по капитальному строительству несут ответственность:

5.1. За своевременное, качественное и полное выполнение возложенных на группу задач и должностных обязанностей.

5.2. За сохранность имущества Академии.

5.3. За совершение в процессе осуществления своей деятельности правонарушений в пределах, определенных административным, гражданским и уголовными кодексами Российской Федерации.

5.4. За причинение ущерба Академии в случае не обеспечения сохранности имущества, находящегося в его распоряжении в пределах, определенных административным, гражданским и уголовным кодексами Российской Федерации.

5.5. Иную ответственность согласно законодательству Российской Федерации.

VI. Взаимодействие

Группа по капитальному строительству взаимодействует:

6.1. С заместителем начальника Академии по материально-техническому обеспечению – начальником отдела.

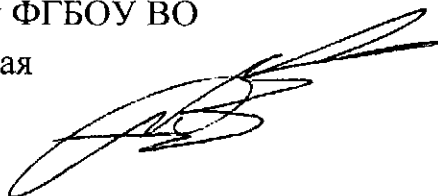
6.2. С юридической группой Академии по правовым вопросам, по вопросам согласования проектов, документов.

6.3. С отделом материально-технического обеспечения Академии по вопросам материально-технического обеспечения деятельности группы по капитальному строительству.

6.4. Со Службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края.

Принято на заседании Ученого совета ФГБОУ ВО Сибирская пожарно-спасательная академия ГПС МЧС России « 04 » 06 2015 г., протокол № 2.

Начальник группы
по капитальному строительству ФГБОУ ВО
Сибирская пожарно-спасательная
академия ГПС МЧС России



С.В. Саломатов